

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i BRF Karlsvik 39

den 14 maj 2008

Plats: Kungsholmens Gymnasium, sal 4503

---

- § 1 Öppnande. Jan Asztély förklarade stämman öppnad och presenterade styrelsen med suppleanter.
- § 2 Dagordning. Dagordningen godkändes.
- § 3 Stämмоordförande. Peder Halling från SBC presenterades av Jan Asztély.  
  
Peder valdes till mötesordförande. Han tackade för förtroendet.
- § 4 Protokollförare. Ulf Arnell valdes till protokollförare.
- § 5 Justerare. Per Klingenström och Ulrika Kvist Darnell valdes till justerare.
- § 6 Utlyst stämma. Konstaterades att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
- § 7 Deltagarförteckning/  
Röstlängd Beslutades att skjuta på fastställandet av röstlängd tills senare på mötet om det skulle visa sig behövas.
- § 8 Årsredovisningen. Ordförande gick igenom årsredovisningen och gav medlemmarna möjlighet att ställa frågor.  
Jan Asztély redogjorde för underhållsplanen.  
Bl.a. hissar och vissa fasader står närmast på tur.  
  
Underhållsplanen är ett strategiskt verktyg för styrelsen för att få långsiktig planering. Dock är det ingen fastställd plan.  
  
Påpekande om korrekturfel i årsredovisningen gavs.

Redovisning av hyresgäster efterfrågades. Styrelsen tar upp frågan. Förslag om att det till viss del redovisas i Karlsviksnytt.

Årsavgiften för föreningens medlemmar anses ligga lågt.

Nya fastighetsskatten är fr.o.m 2008 1200 kr / lägenhet.

Resultatet är positivt vilket anses ovanligt.

Budgetförslag efterfrågades. Dock var detta inget allmänt krav på stämman.

Önskemål om redovisning av framtiden. Förslag om att detta också görs i Karlsviksnytt.

- |      |   |   |
|------|---|---|
| § 9  | Revisorns berättelse.                         | Ordförande sammanfattade revisionsberättelsen, som därefter lades till handlingarna.  |
| § 10 | Fastställande av Resultat- och Balansräkning. | Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.   |
| § 11 | Resultatdisposition.                          | Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag att till dispositionsfonden överföra 130 194 kr.  |
| § 12 | Ansvarsfrihet för Styrelseledamöterna.        | Stämman beslutade att enhälligt bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2007.   |
| § 13 | Styrelsearvoden.                              | Stämman beslutade att höja styrelsens arvode från nuvarande 100 000 kr till 110 000 kr.   |
| § 14 | Val av styrelse.                              | Som ordinarie ledamöter valdes:<br>Jan Asztély Omval<br>Henry Persson Omval<br>Magnus Källmark Omval<br>Anders Palmius Omval<br>Signe Burgstaller Nyval |

Som suppleanter valdes:

Ulf Arnell	Omval
Dennis Eriksson	Omval
Margareta Thoren	Nyval
Sophie Rabénus	Nyval

§ 15 Val av revisor.

Som revisor valdes Winthers revisionsbyrå.

§ 16 Val av valberedning.

Som valberedning valdes:

Elisabet Berg	Omval
Lisa Palmius	Omval
Anders Gernandt	Omval
Fredrik Wessel	Omval

§ 17 Fastställande av ändring  
av stadgar.

Stämman bekräftade enhälligt att godkänna  
extrastämmans beslut den 12 mars 2008 till  
stadgeändringar.

§18 Avslutande.

Jan Asztély tackade stämmans ordföranden Peder  
Halling för väl genomfört uppdrag.

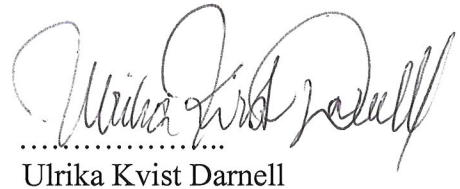
Vid protokollet

  
Ulf Arnell

Justeras

  
Peter Halling

  
Per Klingenström

  
Ulrika Kvist Darnell